

# 二俣川駅南口周辺まちづくりニュース

～各工事が本格的に進んでいます。～

青葉若葉のさわやかな風の吹く季節となりました。  
二俣川駅南口周辺のまちづくりは、皆さまのご理解  
とご協力をいただきながら各工事を進めています。  
関連工事の施工業者等から組織されている二俣川駅  
南口地区連絡調整協議会より、平成28年度春時点の  
進捗状況をご報告いたします。

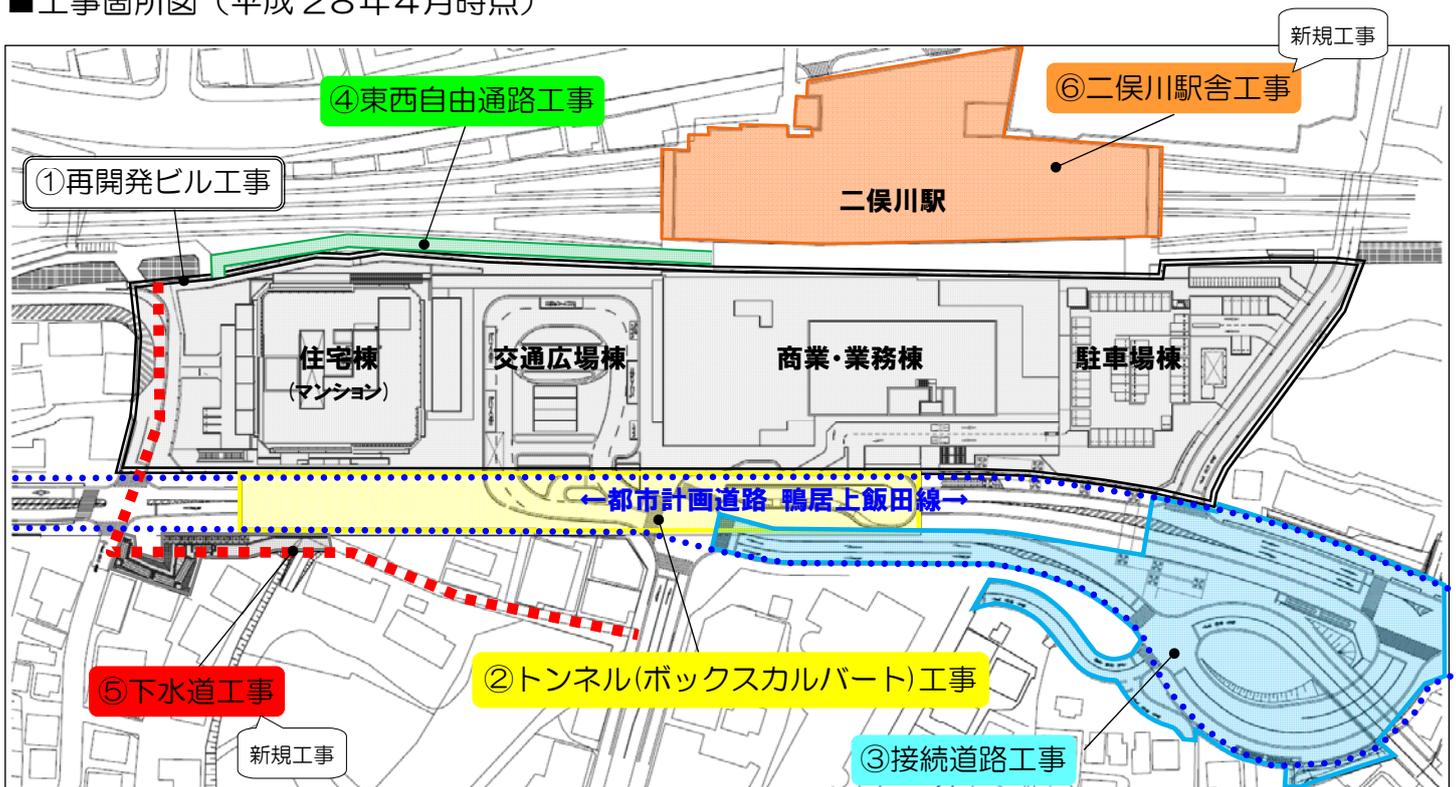


【工事エリアにも春らしい花が咲きました。】

## 1. 二俣川駅南口周辺の工事状況について

平成27年度より再開発ビルと都市計画道路整備を中心に本格的な工事が始まっています。  
また、平成28年3月には相模鉄道(株)より二俣川駅舎の増築計画も発表され、4月から駅舎の既存  
店舗撤去工事も新たに開始されました。  
駅前の歩行者用通路、バス降車場、タクシー乗降場、一般車転回場につきましては、工事の進捗に  
合わせて適宜切替えさせていただいています。ご利用の皆様には出来るだけご不便をお掛けしないよ  
うに各工事間で調整・計画していますが、ご迷惑をお掛けしているところもあるかと思ひます。  
一日も早く、新しい二俣川駅南口周辺のまちをご利用いただけるよう工事を進めていますので、今  
後ともご理解とご協力をお願いいたします。

### ■工事箇所図（平成28年4月時点）



■工事の様子 [航空写真 (平成 28 年 3 月 20 日撮影)]



※各工事の色は工事各社の車両表示板と同色となっています。



**熊谷・徳倉・石田JV  
工事車両**  
都市計画道路鴨居上飯田線  
(本宿・二俣川地区)  
街路整備工事(その12)

【車両の表示板例】

**① 再開発ビル工事【施工業者:大成建設(株)】**

(事業主体：二俣川駅南口地区市街地再開発組合)

1) 住宅棟(マンション)工事  
掘削工事が完了し、基礎・躯体工事の為にタワークレーン  
2機を組立・設置しました。

2) 交通広場棟工事  
掘削工事の為に山留支保工としてアース  
アンカー工事を行っています。

◆アースアンカー施工の様子⇒



**② トンネル(ボックスカルバート)工事【施工業者:熊谷・徳倉・石田建設共同企業体】**

(発注者：横浜市 道路局/監督事務所：旭区旭土木事務所)

1) 地盤改良工事  
ボックスカルバート構築範囲において、1月  
より地盤改良工事を行っています。

2) 工事車両用の暫定道路整備工事  
二俣川駅西側の範囲において、一般道路の交  
通負荷軽減を目的として、工事車両用の暫定  
道路を整備しました。



1) 地盤改良工事の様子



2) 暫定道路整備の様子

### ③ 接続道路工事【施工業者：馬淵建設(株)】

(発注者：横浜市 道路局／監督事務所：旭区旭土木事務所)

#### 1) 鋼管杭工事

都市計画道路区間において高低差が生じる箇所の土留めとなる鋼管杭を圧入する工事を行っています。



◆鋼管杭工事の様子



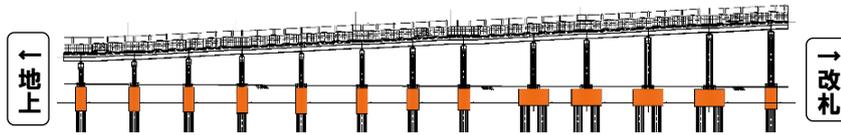
◆鋼管杭工事の完了の様子

### ④ 東西自由通路工事【施工業者：西松・NB 建設共同企業体】

(事業主体：相模鉄道(株)・(株)相鉄アーバンクリエイツ)

#### 1) 上部工工事

相模鉄道下り線南側（海老名側）の二俣川上部に地上と駅改札階を結ぶ自由通路（幅員 2.5m、延長 85m）を整備します。現在は桁の架設工事が完了し、自由通路上の仕上げ工事を行っています。



断面図



◆桁架設の様子

新規工事

### ⑤ 下水道工事【施工業者：(株)松尾工務店】

(発注者：横浜市 環境創造局  
／監督事務所：旭区旭土木事務所)

#### 1) 準備工事（試掘）

既設の埋設管位置を調べるために、道路試掘工を行いました。本格的な着工は 5 月下旬を予定しています。

新規工事

### ⑥ 二俣川駅舎工事【施工業者：(株)大林組】

(事業主体：相模鉄道(株)・(株)相鉄アーバンクリエイツ)

#### 1) 店舗撤去工事

今後予定されている駅舎増築工事の準備として、改札外コンコースの店舗撤去工事を行っています。

## 2. 今後の工事予定について（四半期分）

### ① 再開発ビル工事【大成建設(株)】

- ・住宅棟【H28.4 下旬～H28.10：免震工事、1F 床、1～3F 躯体工事】
- ・交通広場棟【H28.4～H28.10：掘削、ア-ソカ-工、地盤改良工、基礎躯体工、地上躯体工】
- ・商業・業務棟【H28.3 中旬～H28.10：掘削、山留工、地盤改良工、基礎躯体工】

### ② トンネル(ボックスカルバート)工事【熊谷・徳倉・石田建設共同企業体】

【H28.4～：掘削・山留・路面覆工工事、H28.5 下旬～H28.7 下旬：地盤改良工事（2 期）】

### ③ 接続道路工事【馬淵建設(株)】

【H28.4～：取付道路工事、擁壁築造工】

### ④ 東西自由通路工事【西松・NB 建設共同企業体】

【H28.4～H28.6：高欄工事、橋面仕上げ工事】

### ⑤ 下水道工事【(株)松尾工務店】

【～H28.5 中旬：調査工事・ヤード整備、H28.5 下旬～H28.6 下旬：立坑工事】

### ⑥ 二俣川駅舎工事【施工業者：(株)大林組】

【H28.4～H28.7：2階仮設工事、補強工事】

### 3. 協議会トピックス

後日、園児のみなさんから見学会の様子を描いた絵を頂きました！  
二俣川駅南口駅前の仮設歩行通路の壁に掲載しています。  
どれも力作です！！

#### ★ 再開発ビルの工事現場見学会を開催しました♪

3月10日に横浜あんじゅ保育園園児10名を招いて工事現場見学会を開催しました。工事現場内の建設機械を中心に説明し、建設機械と記念写真を撮影しました。園児たちは初めて近くで見る建設機械に興味し、とても嬉しそうにしてくれました！



#### ★ 安全パトロールを実施しています！！

本格的に工事が開始され、色々な施工業者が工事を進めています。本協議会では毎週1回、安全パトロールを実施し、南口周辺工事全体の事故防止と安全対策の向上に努めています。

- ・走行車両のマナー確認及び注意。
- ・ダンプ走行速度の確認と指導注意。
- ・設置看板の乱れ有無の確認。
- ・該当工事車両ごとに識別した表示シート（色）の設置確認。など



#### 【お問合せ先】

- 事業全般について**（お問合せの際には「二俣川のまちづくりニュース担当」へお申し付けください。また、ニュースは、複数の工事情報等を提供する内容となるため、後日の回答になることもありますので、ご了承ください。）
- 二俣川駅南口地区第一種市街地再開発事業【二俣川駅南口地区市街地再開発組合：電話 045-744-5447】  
（HP：<http://www.futamata-minami.jp/>）
- 都市計画道路 鴨居上飯田線街路整備事業【横浜市道路局建設課：045-671-3539】  
（HP：<http://www.city.yokohama.lg.jp/doro/kensetsu/kamokami/honjuku/>）

#### 工事について

- ① 再開発ビル工事 【大成建設(株)：電話 045-442-6061】
- ② トンネル(ボックスカルバート)工事  
【熊谷・徳倉・石田建設共同企業体：電話 045-369-0551 / 旭区旭土木事務所：電話 045-953-8801】
- ③ 接続道路工事 【馬淵建設(株)：電話 045-465-6584 / 旭区旭土木事務所：電話 045-953-8801】
- ④ 東西自由通路工事 【西松・NB 建設共同企業体：電話 045-744-5007】
- ⑤ 下水道工事 【(株)松尾工務店：電話 045-511-0041 / 旭区旭土木事務所：電話 045-953-8801】
- ⑥ 二俣川駅舎工事 【(株)大林組：電話 045-465-6931】

ニュースで使用している各工事の色は工事各社の車両表示板と同色となっています。  
お問合せの際の参考としてください。

#### ★お問合せ先に頂いたご意見等について★

近隣の方や二俣川駅をご利用の方から歩行者動線や工事車両の通行など、工事に関するご意見やご要望をいただいています。これらについては本協議会の定例会議等を通して各業者で情報を共有し、改善策の検討や事故防止の注意喚起に役立てさせていただいています。