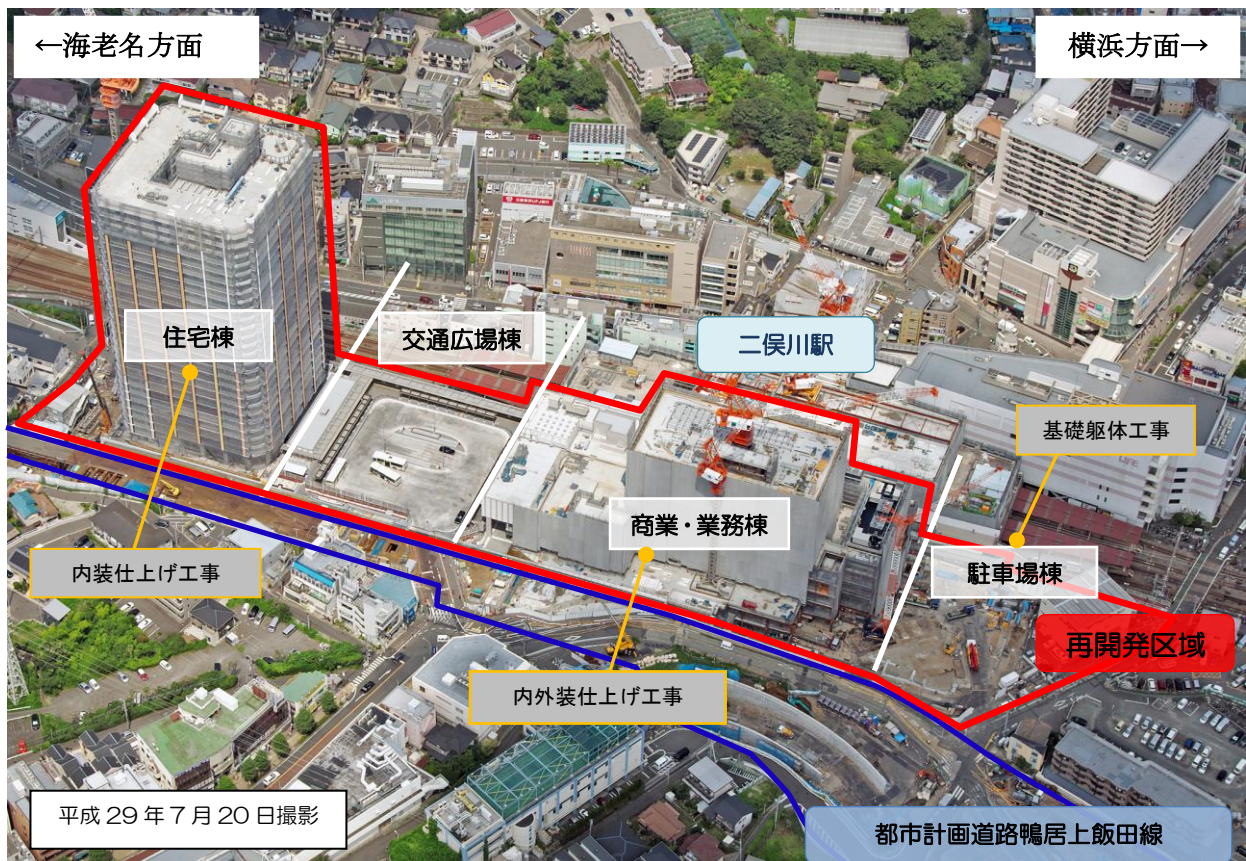


市街地再開発事業の工事進捗状況について



【住宅棟工区】…住宅棟については、PC（プレキャスト）工法による躯体工事が完了し、5/11に上棟となりました。現在、下層階から順に内装仕上げ工事を進めています。また、住宅棟西側のタワークレーンについては9月上旬解体を予定しています。

【交通広場棟工区】…屋上部分にあたる交通広場については、昨年12/17より供用を開始しています。現在、広場の下の階にあたる1・2階の内装仕上げ工事を進めています。

【商業・業務棟工区】…商業・業務棟については、屋上階までの鉄骨建て方工事が完了し、6/19に上棟となりました。現在、内外装仕上げ工事を進めています。

【駐車場棟工区】…基礎躯体工事が概ね完了し、今月末より鉄骨建て方工事に着手、10月上旬に上棟する予定です。

引き続き、細心の注意をもって施工いたしますので、ご理解ご協力のほどお願いいたします。





(南側より)



(北東側より)

【平成 29 年 7 月 20 日撮影】

商業・業務施設の運営会社について

第一種市街地再開発事業は、権利変換の手法を用いて、従前権利者の権利を等価で新しいビルの床（権利床）に置き換えるとともに、土地の高度利用により生み出される新たな床（保留床）を第三者に売却すること等により事業費をまかなう事業となります。当事業においては、非住宅部分の保留床として、平成 27 年 10 月に保留床取得者の公募を行い、結果、(株)相鉄アーバンクリエイツ（本社・横浜市西区、代表取締役社長・千原広司）を保留床取得者として当組合にて選定いたしました。

当事業で整備する商業・業務施設については、保留床取得者である同社並びに相鉄グループにおける商業施設・オフィスビルの運営会社である(株)相鉄ビルマネジメント（本社・横浜市西区、代表取締役社長・千原広司）を施設運営会社とすることが決定しており、平成 30 年春の開業に向けて準備を進めています。



【商業施設エントランス
(イメージパース)】

編集：二俣川駅南口地区市街地再開発組合

※このニュースに関するご意見・お問合せは組合事務局までご連絡下さい。

《 TEL : 045-744-5447 URL : <http://www.futamata-minami.jp> 》

組合事務所所在地：横浜市旭区二俣川2丁目 56 番地 アルジャンテ森ビル 306 号室